

1. melléklet

Partnerségi egyeztetés

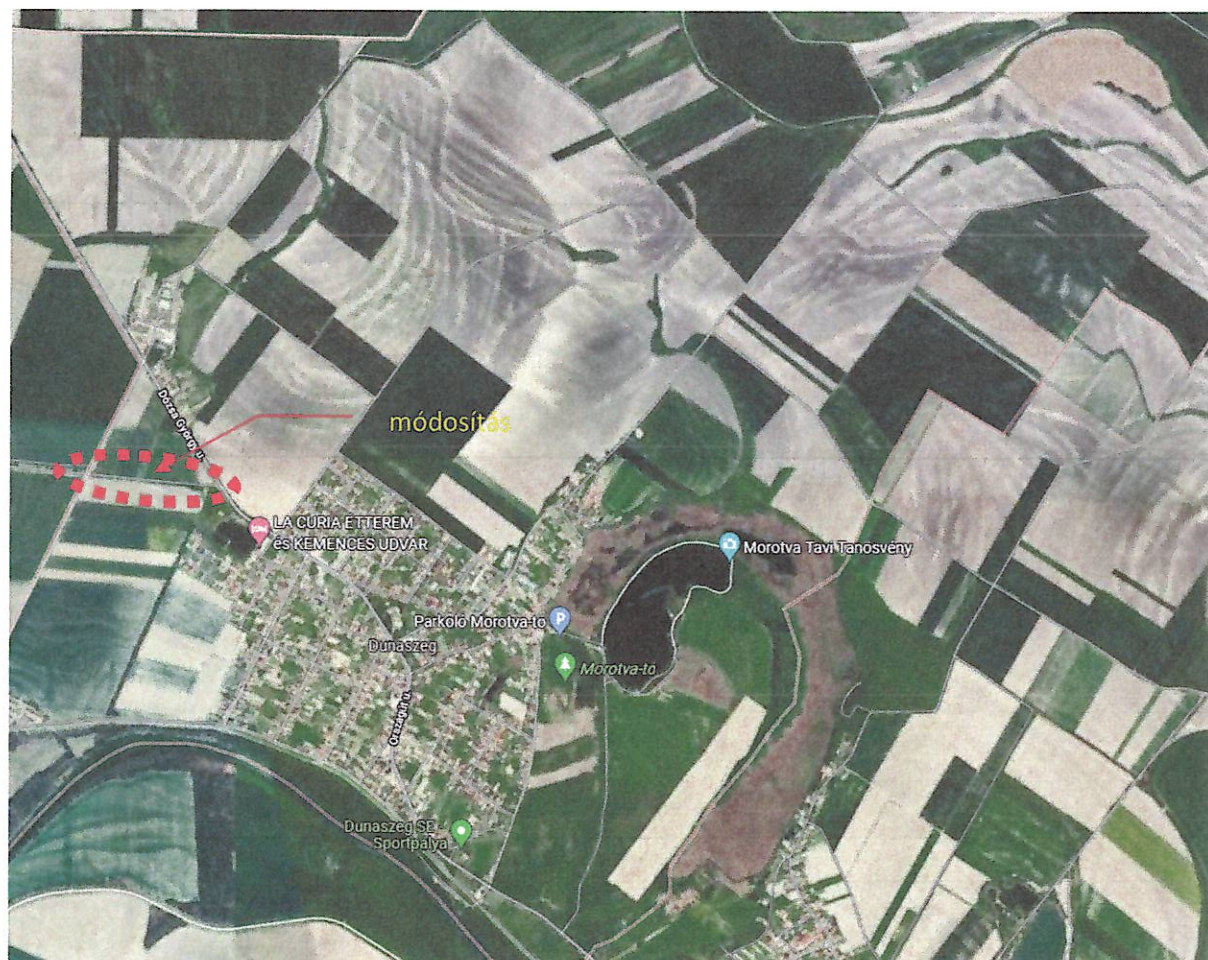
Dunaszeg településrendezési eszközök módosítása

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Dunaszeg Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2017. (II. 28.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A.§ (1) bekezdésében előírtak szerint a község önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményez.

A partnerségi egyeztetés témája:

Dunaszeg Község módosítást kezdeményezett a településrendezési eszközeiben.

Átnézeti térkép



A MÓDOSÍTÁS

A módosítás oka:

A településen Dunaszentpál felé vezető kerékpárút kerül megvalósításra. Ennek helyszükségletét biztosítani kell a 0156/2 hrsz-ú út déli oldalán, ezért a 0167/25, 0167/3 és a 676 hrsz-ú területekből ez (0,74 m széles sáv) kiszabályozásra kerül. A 0167/25, 0167/3 hrsz-ú általános mezőgazdasági (Má) terület, és a 676 hrsz-ú különleges sportterület (Ksp) északi kis részéből közlekedési és közmű terület (KÖu) lesz.

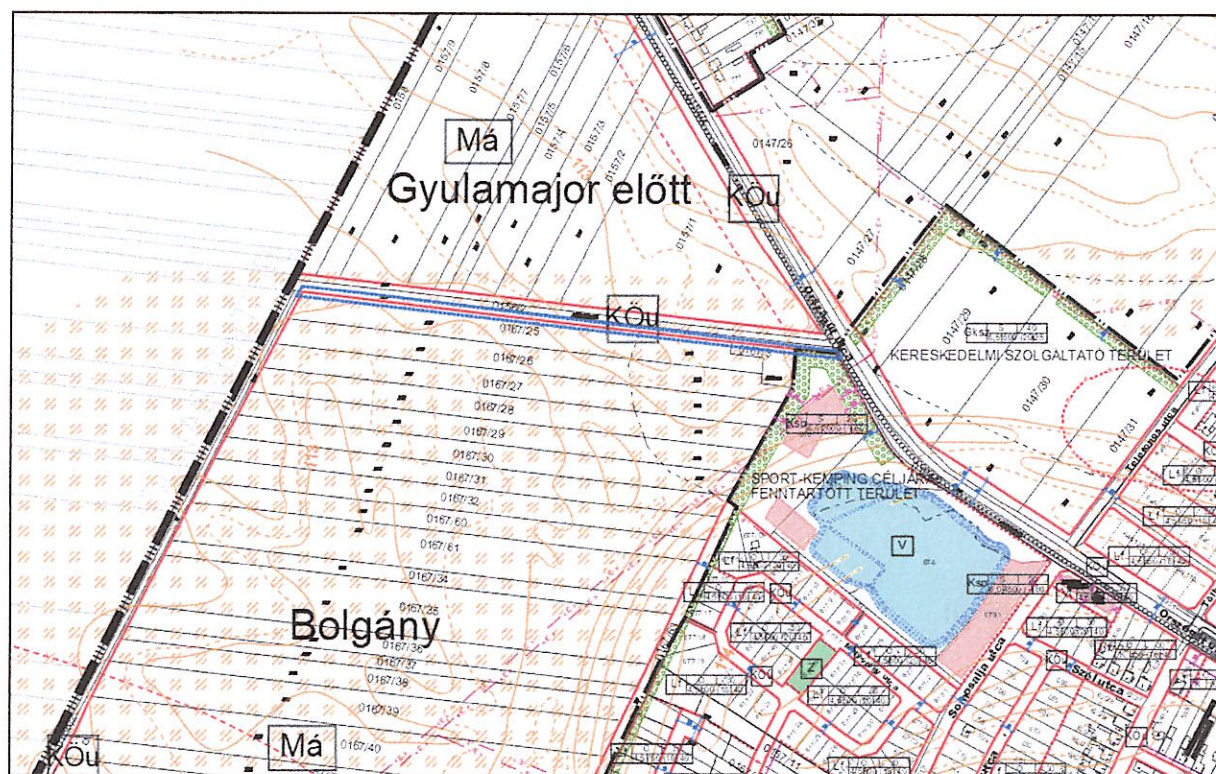
A módosítás célja:

A kialakítandó kerékpárút helyszükségletének biztosítása.

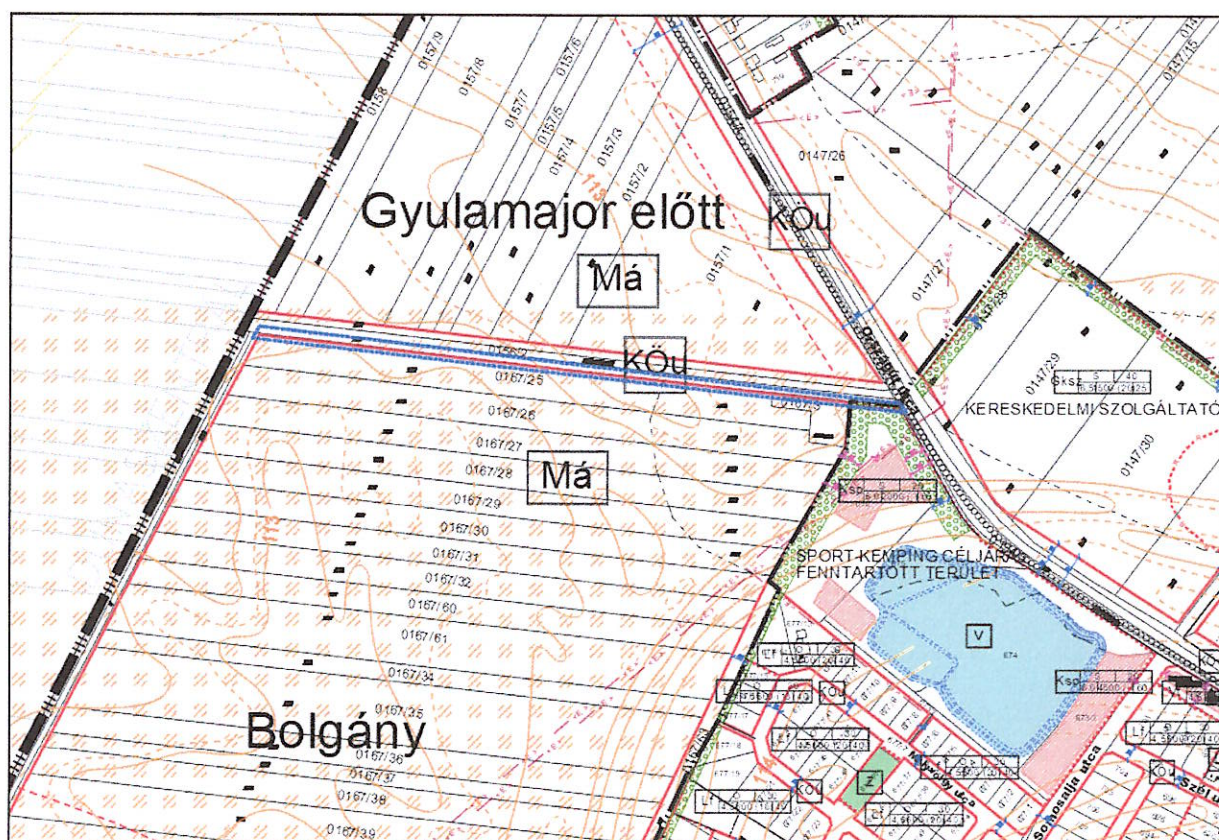
A módosítás hatásai:

Lehetővé válik az kerékpárútfejlesztés a település külterületén.

Hatályos szabályozási tervlap részlet:



Tervezett szabályozási tervlap részlet:



A településszerkezeti változás elhanyagolható mértékű, így nem szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetés.

A biológiai aktivitásérték számítására nincs szükség, mivel új beépítésre szánt terület nem lett kijelölve.

A 314/2012(XI.8) Kormányrendelet 32.§ (4) bekezdése szerint a településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárás szerint történhet.

A partnerségi egyeztetés időtartama: 2022. 05. 12. – 2022. 05.27.

Kérem, ha észrevétele, javaslata van a témával kapcsolatban, azt a lenti elérhetőségek egyikén jelezze a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

Posta cím: Dunaszeg Községi Önkormányzat
9174 Dunaszeg, Országút utca 6.
Tel.: 96/352-012
E-mail: jegyzo@dunaszeg.hu

Dunaszeg, 2022. május 11.

Köszönettel:




Babos Attila
polgármester

